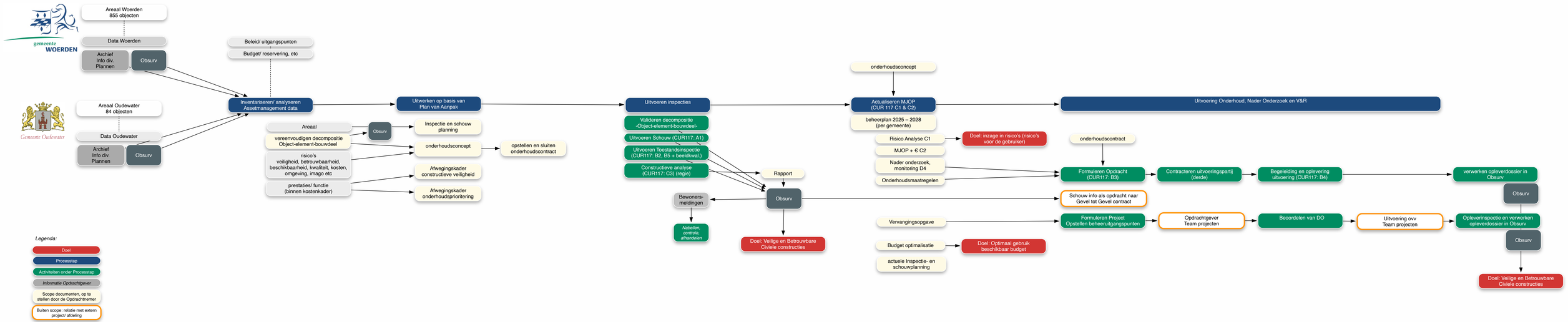
gemeente WOERDEN
Areaal Woerden
855 objecten
Data Woerden
Archief
Info div.
Plannen
Obsurv
Gemeente Oudewater
Areaal Oudewater
84 objecten
Data Oudewater
Archief
Info div.
Plannen
Obsurv
Beleid/ uitgangspunten
Budget/ reservering, etc
Inventariseren/ analyseren
Assetmanagement data
Areaal
vereenvoudigen decompositie
Object-element-bouwdeel
risico's
veiligheid, betrouwbaarheid, beschikbaarheid, kwaliteit, kosten, omgeving, imago etc
prestaties/ functie
(binnen kostenkader)
Obsurv
Inspectie en schouw planning
onderhoudsconcept
opstellen en sluiten onderhoudscontract
Afwegingskader constructieve veiligheid
Afwegingskader onderhoudsprioritering
Uitwerken op basis van
Plan van Aanpak
Uitvoeren inspecties
Valideren decompositie
-Object-element-bouwdeel-
Uitvoeren Schouw (CUR117: A1)
Uitvoeren Toestandsinspectie
(CUR117: B2, B5 + beeldkwal.)
Constructieve analyse
(CUR117: C3) (regie)
Rapport
Obsurv
Bewoners-
meldingen
Nabellen,
controle,
afhandelen
Doel: Veilige en Betrouwbare
Civiele constructies
onderhoudsconcept
Actualiseren MJOP
(CUR 117 C1 & C2)
beheerplan 2025 – 2028
(per gemeente)
Risico Analyse C1
MJOP + € C2
Nader onderzoek,
monitoring D4
Onderhoudsmaatregelen
Doel: inzage in risico's (risico's
voor de gebruiker)
Vervangingsopgave
Budget optimalisatie
actuele Inspectie- en
schouwplanning
Doel: Optimaal gebruik
beschikbaar budget
Uitvoering Onderhoud, Nader Onderzoek en V&R
onderhoudscontract
Formuleren Opdracht
(CUR117: B3)
Contracteren uitvoeringspartij
(derde)
Begeleiding en oplevering
uitvoering (CUR117: B4)
verwerken opleverdossier in
Obsurv
Obsurv
Schouw info als opdracht naar
Gevel tot Gevel contract
Formuleren Project
Opstellen beheeruitgangspunten
Opdrachtgever
Team projecten
Beoordelen van DO
Uitvoering ovv
Team projecten
Opleverinspectie en verwerken
opleverdossier in Obsurv
Obsurv
Doel: Veilige en Betrouwbare
Civiele constructies
Legenda:
Doel
Processtap
Activiteiten onder Processtap
Informatie Opdrachtgever
Scope documenten, op te
stellen door de Opdrachtnemer
Buiten scope: relatie met extern
project/ afdeling